

Umowa (wzór)

Zawarta w dniu 2024 r. w Tylmanowej pomiędzy:

- 1) Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych EMPOL spółka z o.o. z siedzibą os. Rzeka 133, 34-451 Tylmanowa, NIP: 735-249-71-96, KRS: 0000161307, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:
Marcina Maurer - Prezesa Zarządu

A firmą

- 2)
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez:
.....

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy (zwanej dalej „Umową”) jest dostawa fabrycznie nowej ładowarki na podwoziu kołowym (dużej), do przeładunku odpadów w zakładzie w Młynach – marka, model
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy posiada parametry, cechy i wyposażenie zgodne z wymogami określonymi w „Zaproszeniu do złożenia oferty” wraz ze wszystkimi załącznikami, modyfikacjami i wyjaśnieniami do niego – stanowiącymi załącznik nr 1 do Umowy.
3. W ramach umowy Wykonawca, zobowiązany jest do spełnienia na rzecz Zamawiającego następujących świadczeń:
 - 1) dostarczenia przedmiotu umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko, do: Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Młynach, Młyny 111A, 37-552 Młyny (gmina Radymno, powiat jarosławski),
 - 2) dostarczenia kompletu dokumentów w tym: certyfikatu zgodności CE, instrukcji obsługi i serwisowania oraz innych wymaganych prawem dokumentów pojazdu – w języku polskim,
 - 3) przeprowadzenia nieodpłatnego szkolenia w zakresie bieżącej obsługi przedmiotu umowy dla pracowników Zamawiającego; szkolenie odbędzie się w dniu i w miejscu dostawy,
 - 4) wykonywania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: miesiąc/miesiące¹ od dnia zawarcia Umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego bez wad.

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie więcej niż 3 miesiące.

3. Strony oświadczają, że przeniesienie własności dostarczonej ładowarki na Zamawiającego nastąpi z dniem odbioru urządzenia na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Wykonawca nie odpowiada za zmiany terminu realizacji umowy, które wynikną ze zdarzeń spowodowanych działaniami Zamawiającego i przez niego zawinionych bądź zawinionych przez podmioty działające na zlecenie lub w imieniu Zamawiającego.
5. W przypadku określonym w ust. 4 Wykonawca może przesunąć termin wykonania przedmiotu umowy o ilość dni odpowiadającą opóźnieniu Zamawiającego.

§ 3

1. Dokumentem potwierdzającym należyte, bezusterkowe wykonanie Umowy jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony Umowy bez wad.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do dostarczenia urządzenia i odbioru co najmniej na 5 dni roboczych przed planowaną dostawą.
3. Odbiór dokonany zostanie w miejscu dostawy wskazanym w § 1 ust. 3 pkt 1 w dniu roboczym w godzinach pomiędzy 8:00 a 16:00.
4. Protokół zdawczo – odbiorczy zostanie spisany po dostarczeniu ładowarki, dostarczeniu wymaganych dokumentów oraz przeszkoleniu personelu Zamawiającego.
5. W trakcie odbioru Wykonawca zobowiązany jest do próbnego uruchomienia maszyny i przeprowadzenia próby eksploatacyjnej tj. wykonania kilku pełnych cykli pracy urządzenia wraz z jazdą próbną. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem próby eksploatacyjnej ponosi Wykonawca.
6. Dokonanie odbioru nastąpi po stwierdzeniu przez Zamawiającego:
 - 1) zgodności (kompletności) dostawy z opisem przedmiotu zamówienia oraz niniejszą Umową,
 - 2) braku jakichkolwiek widocznych uszkodzeń.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, to Zamawiający odmówi podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego i wezwie Wykonawcę do dostarczenia towaru wolnego od wad.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wszelkich wad przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie gwarancji. Gwarancją objęte są wady przedmiotu umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady, które powstały na skutek:
 - 1) nie przestrzegania zasad użytkowania określonych w instrukcji obsługi i serwisowania urządzenia,
 - 2) uszkodzeń mechanicznych wynikających z niewłaściwej eksploatacji,
 - 3) zdarzeń losowych lub siły wyższej.
4. Naprawy w ramach gwarancji realizowane będą przez autoryzowany serwis producenta z wykorzystaniem oryginalnych części stosowanych przez producenta.

5. Naprawa powinna odbywać się w miejscu pracy urządzenia lub, w uzasadnionych przypadkach, w serwisie. Transport urządzenia do miejsca naprawy i z powrotem obciąża Wykonawcę.
6. Strony ustalają, że maksymalny czas reakcji serwisowej w okresie gwarancji wynosi 2 dni robocze, a maksymalny czas naprawy wynosi 10 dni roboczych – licząc od dnia następnego po zgłoszeniu. Przez reakcję serwisową rozumie się rozpatrzenie zgłoszenia reklamacyjnego, a w przypadku jego uznania również przedstawienie sposobu i terminu usunięcia wady.
7. W uzasadnionych przypadkach (np. związanych z brakiem dostępności części zamiennych), w uzgodnieniu z Zamawiającym, czas naprawy może zostać wydłużony. W takiej sytuacji Wykonawca na czas naprawy (powyżej 10 dni) nieodpłatnie udostępni i dostarczy Zamawiającemu urządzenie zastępcze o nie gorszych parametrach. W przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę urządzenia zastępczego Zamawiający może wynająć je na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku wystąpienia opóźnienia w reakcji serwisowej lub usunięciu wad przekraczającej 5 dni roboczych Zamawiający ma prawo zlecić naprawę innemu podmiotowi, legitymującemu się stosownymi kwalifikacjami do prowadzenia prac serwisowych na tego typu urządzeniach, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu na takie postąpienie w trybie art. 480 k.c. oraz bez utraty praw z gwarancji. Uprawnienie powyższe jest niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych za opóźnienie stosownie do § 6 Umowy.
9. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia przeglądy gwarancyjne oraz obsługę serwisową zgodnie z instrukcją serwisową producenta urządzenia.
10. W okresie gwarancji wszelkie koszty napraw gwarancyjnych, w szczególności związane z dojazdem serwisanta jak również koszty wszelkich materiałów i części zamiennych (za wyjątkiem materiałów i części eksploatacyjnych podlegających naturalnemu zużyciu) ponosi Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
11. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca odpowiada za przedmiot umowy z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
12. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego bez wad.

§ 5

1. Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, przysługuje wynagrodzenie w wysokości: netto (słownie:). Kwota wynagrodzenia netto zostanie powiększona o wynikającą z przepisów prawa stawkę podatku VAT.
2. Uzgodnione wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i jest niezmiennie do końca realizacji umowy. Jakikolwiek niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie w całości po realizacji przedmiotu zamówienia. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy bez wad.

4. Przedłożenie przez Wykonawcę faktury przed podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego lub faktury nieprawidłowo wystawionej skutkować będzie jej zwrotem do Wykonawcy, nie powodując jakichkolwiek skutków wobec Zamawiającego, a w szczególności nie dając prawa do naliczenia odsetek za opóźnienie w płatności.
5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktury VAT w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
6. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku w banku Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego – pod rygorem nieważności – dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności z niniejszej Umowy na osoby trzecie. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie warunków niniejszej Umowy.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę kary umowne w razie nieterminowego lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub jego podwykonawców w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienia w reakcji serwisowej lub usunięciu wady w ramach gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia; kara, o której mowa powyżej nie będzie naliczana za okres, w którym Zamawiający dysponuje urządzeniem zastępczym dostarczonym przez Wykonawcę zgodnie z § 4 ust. 7,
 - 3) niedostarczenia urządzenia zastępczego na zasadach określonych w § 4 ust. 7 w wysokości 2 000 zł, za każde zdarzenie.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, strona, z winy której nastąpiło odstąpienie, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1.
3. Suma naliczonych przez stronę kar umownych nie może przekroczyć łącznie 20% wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1, chyba, że szkody spowodowane byłyby umyślnie lub powstały w wyniku poważnego zaniedbania.
4. Naliczone kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej, na rachunek bankowy wskazany w notie obciążeniowej.
5. Zamawiający zastrzega prawo do potrącania należności naliczonych z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na podstawie noty obciążeniowej.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

1. Zamawiający jest uprawniony, wedle własnego wyboru, do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:

- 1) jeżeli Wykonawca dopuszcza się opóźnienia w wykonaniu zobowiązań umownych przekraczającego 30 dni,
 - 2) jeżeli przy odbiorze przedmiotu umowy stwierdzono takie wady, które nie nadają się do usunięcia; decyzja czy wada jest możliwa do usunięcia leży po stronie niezależnego rzeczoznawcy uznanego przez obie strony,
 - 3) Wykonawca zakończy lub zawiesi prowadzenie działalności gospodarczej albo popada w stan likwidacji lub grozi mu stan upadłości.
2. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej i uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń przez Wykonawcę.

§ 8

1. Osobami upoważnionymi do kontaktów w ramach Umowy oraz do podpisania protokołu odbioru są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:,
 - 2) ze strony Wykonawcy:– zmiana ww. osób nie wymaga zmiany Umowy, dokonywana jest w drodze pisemnego powiadomienia.
2. W sprawach dotyczących realizacji niniejszej Umowy obowiązującym językiem jest język polski.
3. Wszelkie zmiany Umowy powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszystkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 9

Integralną częścią niniejszej Umowy stanowią załączniki:

1. Zaproszeniu do złożenia oferty wraz ze wszystkimi załącznikami, modyfikacjami i wyjaśnieniami do niego (Załącznik 1).
2. Oferta Wykonawcy z dnia (Załącznik 2).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA